



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

PROVIDENCIA Y MEMORIA JUSTIFICATIVA

CONTRATO SIMPLIFICADO ABREVIADO MIXTO DE SUMINISTRO Y DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EXTINTORES, BOCAS DE INCENDIOS EQUIPADAS Y SISTEMAS E INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS DE LOS EDIFICIOS, RESERVAS PARA EVENTOS Y VEHÍCULOS DEL AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA EXPEDIENTE 2024/049530/006-201/00004.

Se emite la presente memoria en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 28, 63 y 116.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; en el artículo 73 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

1. LA NECESIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN PRETENDE CUBRIR MEDIANTE EL CONTRATO E IDONEIDAD DE LA CONTRATACIÓN. TIPO DE CONTRATO

El fin perseguido es la de mantener las instalaciones en perfecto estado de conservación y funcionamiento, cumpliendo todas las exigencias legales establecidas para ellas. Igualmente tiene que asegurar la vida útil de las instalaciones.

La celebración del contrato se justifica en la necesidad de mantener, en todo momento, los sistemas de detección, alarma y extinción de incendios en los edificios y vehículos municipales en condiciones de correcta utilización y, de igual modo, garantizar la seguridad y fiabilidad del servicio con el fin de que siempre estén en perfecto estado de funcionamiento.

Para realizar este servicio es necesario por parte del Ayuntamiento contratar con una empresa externa encargada de la realización de los suministros y servicios así queda constatado en el informe de insuficiencia de medios de fecha 16 de diciembre de 2024 realizado por el Técnico

“A la vista de las necesidades para la prestación de servicio de suministro y servicio de mantenimiento de extintores, bocas de incendios equipadas y sistemas e instalaciones contra incendios de los edificios, reservas para eventos y vehículos de Ayuntamiento de Garrucha por una empresa especializada mantenedora e instaladora, para cumplir con la normativa técnica actualmente en vigor y garantizar la seguridad de los usuarios de los edificios e instalaciones públicas del Ayuntamiento de Garrucha.”

Emplazamiento

Se establece en el PPT los siguientes establecimientos

-Jefatura de la Policía Local de Garrucha, salón de Plenos del Ayuntamiento de Garrucha y oficinas municipales en Plaza Pedro Gea de Garrucha.

-Edificios Sociocultural en calle Velarde.

-Taller de actividades (taller espacio de arte y cultura).

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	1/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

- Castillo Jesús Nazareno de Garrucha.
- Edificio Casa Consistorial.
- Edificio de Casa de la Juventud.
- Edificio de Centro Cultural de Garrucha.
- Parking municipal Pedro Gea.
- Parking municipal bajo centro médico.
- Pabellón Municipal "Vista Alegre".
- Campo de fútbol municipal "Emilio Moldenhaur".
- Biblioteca Municipal en plaza presbíteros.
- Almacén Municipal en plaza presbíteros.
- Cementerio Municipal.
- Almacén de Obras y Servicios.
- Escuela Municipal de Música.
- Club de Mayores.
- Centro de Adultos.
- Sede Protección Civil de Garrucha.
- Reserva de extintores para eventos almacenados en el edificio municipal de Almacén de obras y servicios.
- Vehículos de emergencias municipales con extintores.

No obstante, ésta relación inicial no tiene carácter exclusivo, sino que está sujeta a posibles cambios por incorporación de nuevas instalaciones. En este caso, los precios unitarios ofertados para estas instalaciones, se mantendrán invariables para las nuevas incorporaciones.

El contrato se tramitará por el procedimiento abierto simplificado abreviado, regulado en el art. 159.6 de la LCSP. Este contrato de suministros se establece por unidades de ejecución en función de las necesidades del Ayuntamiento de Garrucha y aprobando un presupuesto máximo limitativo, de conformidad con la DISPOSICIÓN ADICIONAL TRIGÉSIMO TERCERA DE LA LEY 9/2027. Siendo un tipo de contrato en el que el empresario se obliga a suministrar las cantidades necesarias, sin que el número total de unidades incluidas en el objeto del contrato, ni la duración del mismo, se pueda determinar a

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	2/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

priori ni se pueda definir por tanto con exactitud al tiempo de celebrar el mismo, por estar subordinada a la necesidad real del Ayuntamiento de Garrucha durante el periodo de vigencia del contrato.

2. OBJETO DEL CONTRATO Y DIVISIÓN EN LOTES EL OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente procedimiento es el suministro y servicio de mantenimiento de extintores, bocas de incendio equipadas y sistemas contra incendios de los edificios, reservas para eventos y vehículos del Ayuntamiento de Garrucha en un único contrato se aportará una relación de suministros y servicios de mantenimiento especializados que se acompaña en el Anexo I, siendo obligación de los licitadores, el ofertar para esos suministros y servicios de mantenimiento especializados en columnas; un descuento neto (sin IVA) en tanto por ciento de forma conjunta; indicando el precio final (IVA incluido).

Los trabajos de mantenimiento e inspección que se incluyen en este contrato se engloban en los siguientes tipos: preventivo y correctivo.

Los trabajos que componen el servicio serán los siguientes:

-Suministro e instalación de elementos para la seguridad en caso de incendio.

-Realización de inspecciones periódicas en la totalidad de las dependencias municipales relacionadas en el Anexo I.

-Emisión de certificado de revisión anual del edificio, tras cada una de las revisiones a partir de la fecha de adjudicación del estado de las instalaciones mencionando: las pruebas realizadas, resultados obtenidos, deficiencias detectadas, en el que se especifique si la instalación cumple o no con lo establecido en la normativa vigente, posibles soluciones, observaciones, incluyendo presupuesto de reparación completamente desglosado, conforme a los

precios establecidos en el presente pliego.

-Informe valorado económicamente de subsanación de deficiencias en instalación de seguridad en caso de incendio del edificio, tras cada una de las revisiones a partir de la fecha de adjudicación del estado de las instalaciones mencionando: las pruebas realizadas, resultados obtenidos, deficiencias detectadas, en el que se especifique si la instalación cumple o no con lo establecido en la normativa vigente, posibles soluciones, observaciones, incluyendo presupuesto de reparación completamente desglosado, conforme a los precios establecidos en el presente pliego.

-Plan de mantenimiento de todas las instalaciones.

Justificación de la no división en lotes.- El presente contrato no se divide en lotes, habiendo quedado justificado en el expediente que "por la gran variedad de artículos diferentes, relacionados en el anexo del pliego, sería necesario subdividirlo en decenas de lotes, no siendo eficaz ni operativo, siendo el conjunto de los materiales del suministro fácilmente surtidos por empresas del ramo.

No se procederá a la división en lotes del objeto del contrato dado el carácter unitario del servicio.

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	3/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

Código CPV: Código de clasificación de las prestaciones objeto de este contrato, según el Reglamento (CE) Nº 213/2008 de la Comisión Europea, de 28 de noviembre de 2007, por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos (CPV).

50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones Contraincendios.

24951230-Cargas para extintores de incendios.

35111200-Materiales para extinción de incendios.

35111300-Extintores

45343000-Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios del almacenaje de artículos de limpieza y desinfección”.

3. PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO Y DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.

El plazo contractual o de ejecución máximo del contrato será de UN AÑO PRORROGABLE OTRO AÑO MÁS.

Fecha prevista de inicio del contrato: comenzará con la realización del primer suministro o servicio a partir de la fecha de formalización del contrato. (Previsiblemente en el mes de febrero de 2024)


Este contrato de suministro y servicios se establece por unidades de ejecución en función de las necesidades del Ayuntamiento de Garrucha y aprobando un presupuesto máximo limitativo, de conformidad con la disposición adicional trigésimo tercera de la Ley 9/2017. Siendo un tipo de contrato en el que el empresario se obliga a suministrar las cantidades necesarias, sin que el número total de unidades incluidas en el objeto del contrato, ni la duración del mismo, se pueda determinar a priori ni se pueda definir por tanto con exactitud al tiempo de celebrar el mismo, por estar subordinada a la necesidad real del Ayuntamiento de Garrucha durante el periodo de vigencia del contrato.

Prórroga: Si. Prorrogable un año más. Siendo el total si existe prórroga de dos años

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Base	21% IVA	Total
14.489,00 €	3.042,69 €	17.531,69 €

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Firmado	Fecha y hora	22/01/2025 10:56:31
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Página	4/12		
Observaciones		Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				





AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

El Presupuesto Base de Licitación del presente contrato asciende a la cantidad de CATORCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS, IVA excluido, siendo éste (21%) la cantidad de TRES MIL CUARENTA Y DOS CON SESENTA Y NUEVE EUROS , haciendo un total de DIECISIETE QUINIENTOS TREINTA Y UNO CON SESENTA Y NUEVE EUROS , IVA incluido.

Los importes indicados corresponden a las previsiones máximas estimadas de suministros durante el periodo de un año de contrato.

Las prestaciones estan subordinadas a las necesidades de la Administración, el presupuesto base de licitación tiene carácter estimativo.

Los precios máximos unitarios de licitación, IVA excluido, serán los establecidos en el PPT del contrato de que se trate, a los que se les aplicará el tanto por ciento de descuento que en su caso haya ofertado el adjudicatario.

El número de unidades a adquirir podrá aumentarse con respecto a las indicadas en el anexo- en el caso de la existencia de un número máximo de los diferentes objetos a suministrar-, caso de obtenerse un precio inferior al presupuestado como consecuencia de la baja ofrecida por las empresas licitadoras hasta agotar dicho presupuesto.

El valor estimado se ha calculado teniendo en cuenta los valores de mercado de los productos recogidos en el Anexo I del Pliego Técnico.

Este contrato de suministros se establece por unidades de ejecución en función de las necesidades del Ayuntamiento de Garrucha y aprobando un presupuesto máximo limitativo, de conformidad con la DISPOSICIÓN ADICIONAL TRIGÉSIMO TERCERA DE LA LEY 9/2027. Siendo un tipo de contrato en el que el empresario se obliga a suministrar las cantidades necesarias, sin que el número total de unidades incluidas en el objeto del contrato, ni la duración del mismo, se pueda determinar a priori ni se pueda definir por tanto con exactitud al tiempo de celebrar el mismo, por estar subordinada a la necesidad real del Ayuntamiento de Garrucha durante el periodo de vigencia del contrato.

Se ha de tener en cuenta la circunstancia de que al tratarse de un contrato de suministros por necesidades de la administración, en función de precios unitarios, el importe total facturado dependerá de lo realmente ejecutado de acuerdo con dichas necesidades.

El precio establecido es adecuado al mercado y en él se incluyen todos los gastos que conlleve el suministro, incluidos los costes directos, indirectos, salariales y otros eventuales gastos.

Valor estimado del contrato:

Valor estimado del contrato (VE) por importe de 31.875,80 €. Está constituido por el PBL sin IVA para un año 14.489,00 más un año prorrogable 28.978,00 más 10% de incremento 2.897,90 euros, siendo el total 31.875,80 euros.

Incremento de número de unidades: En el presente contrato se podrá incrementar el número de suministros a entregar hasta el porcentaje del 10% del precio del contrato, IVA excluido, una vez se haya acreditado la correspondiente financiación en el expediente, sin que sea preciso tramitar el correspondiente expediente de modificación.

5. FINANCIACIÓN DEL CONTRATO. FINANCIACIÓN POR OTRAS ENTIDADES.

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	5/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

Las obligaciones económicas del contrato se aplicarán con cargo a la aplicación presupuestaria 920-21200 "R.M.C. edificios y dependencias municipales" con el siguiente régimen de financiación mediante fondos propios

6. ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN Y DE LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE

El contrato se tramitará por el procedimiento abierto simplificado abreviado, regulado en el art. 159.6 de la LCSP. Se tramita este contrato por considerarse adecuado al no sobrepasar el umbral establecido para los contratos de suministros y servicios en el que encajan las prestaciones que se quieren contratar. No está sujeto a regulación armonizada.

La tramitación del expediente es ORDINARIA

7. GARANTÍAS EXIGIBLES AL CONTRATISTA

No se prevé la constitución de garantía provisional.

Garantía definitiva: No es exigible en virtud del art. 159.6 LCSP.

8. CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL Y ECONÓMICA Y FINANCIERA. HABILITACIÓN PROFESIONAL EXIGIDA. ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS ESPECÍFICOS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. CLASIFICACIÓN. MOTIVACIÓN

Dado que el presente contrato se regirá por las disposiciones relativas al procedimiento simplificado abreviado regulado en el art. 159.6 de la LCSP, no será necesaria la acreditación de la solvencia financiera o técnica y técnica o profesional en el presente procedimiento de adjudicación, SE EXIME a los licitadores de la obligación de acreditar la solvencia económica y financiera y técnica o profesional que se exige para este contrato en el presente procedimiento de adjudicación. Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, aunque los licitadores no deban acreditar su solvencia económica y financiera y técnica o profesional en el presente procedimiento de adjudicación SI deberán reunir los requisitos de solvencia mínimos que se establecen en la LCSP, aunque estén exentos de su acreditación.

Se debe aportar copia de la póliza de seguro de responsabilidad civil en el ejercicio de su actividad por un importe mínimo de 300.000 euros, acompañada del recibo correspondiente de encontrarse en vigor.

Habilitación para contratar.- La presentación del certificado de estar inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registro de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Andalucía exime de aportar la documentación acreditativa de la capacidad de obrar y de la representación (siempre y cuando la representación sea la misma que conste en el certificado aportado) y de no estar incurso en prohibición de contratar.

A estos efectos, también se considerará admisible la acreditación de haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas.

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	6/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

De conformidad con el artículo 96 de la LCSP, la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acreditará frente a todos los órganos de contratación del sector público, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, y demás circunstancias inscritas, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar que deban constar en el mismo. La inscripción en el Registro de Licitadores de Andalucía surtirá los mismos efectos.

9. CRITERIOS QUE SE TENDRÁN EN CONSIDERACIÓN PARA ADJUDICAR EL CONTRATO y CRITERIOS PARA DETERMINAR LA ANORMALIDAD DE LAS OFERTAS. CRITERIOS DE DESEMPATE.

Se establecen lo/s siguiente/s criterio/s evaluable/s de forma automática mediante cifras o porcentajes que puedan obtenerse mediante la aplicación de fórmulas, indicados por orden decreciente de importancia y por la ponderación que les corresponde:

Precio. De 0 a 100 puntos.

El mayor porcentaje de baja ofertado sobre el cuadro de precios incluidos en el Anexo I del PPT, será valorado con la máxima puntuación establecida para este criterio; la oferta que no realice ninguna baja con 0 puntos, atribuyéndose a los restantes importes (cantidades) de baja ofertados la puntuación que proceda proporcionalmente, por el procedimiento de regla de tres simple directa.

La formulación matemática de este sistema de valoración es la siguiente:

T-O" P es la puntuación correspondiente a la oferta que se está valorando

P=Zx ----- Z es la puntuación máxima del criterio económico

T-O T es el tipo de licitación

O es la oferta económica más barata

O" es la oferta económica que se está valorando

Si la empresa no presenta un porcentaje de baja, esto es, T=O", entonces P=0.

Precio más económico que resulte de la suma de los precios unitarios ofrecidos en la proposición. Se otorgará la máxima puntuación a la oferta más económica. El resto de ofertas se puntuarán mediante la fórmula que se indica. No obstante no se otorgará puntuación a las ofertas que coincidan con la suma de los precios unitarios establecidos en el Anexo I del PTT. Si una oferta

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	7/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

presenta precios unitarios superiores a los establecidos será excluida de la licitación. Las oferta que no incluyan todos los precios unitarios o cuyos precios unitarios excedan de los máximos señalados serán rechazadas

OFERTAS ANORMALES:

De los criterios objetivos de adjudicación establecidos, se tomará en consideración a efectos de apreciar, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados, **el precio** ofertado por cada licitador, siendo los límites para apreciar que se dan en aquella dicha circunstancia los dispuestos en el artículo 85 RGLCAP.

10. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA PROPUESTAS

Además de las obligaciones que para las partes contratantes se deriven del régimen jurídico del contrato y de todas las obligaciones fijadas en el pliego de prescripciones técnicas y en las restantes cláusulas del presente pliego, son obligaciones específicas del contratista las siguientes:

1- En relación al personal encargado de la ejecución del contrato. El contratista deberá contar con medios personales y materiales para la correcta ejecución del contrato, debiendo aportar los medios que sean necesarios para ello, siendo totalmente ajeno el Ayuntamiento a las relaciones laborales entre la empresa adjudicataria y su personal, sin que en ningún caso el personal tenga relación alguna con este Ayuntamiento.

2 El personal que realice los suministros dependerá exclusivamente del adjudicatario, que ostentará, a todos los efectos, la condición de empresario, por cuanto aquél queda expresamente sometido al poder direccional y de organización de la empresa adjudicataria en todo ámbito y orden legalmente establecido y siendo, por tanto, ésta la única responsable y obligada al cumplimiento de cuantas disposiciones legales resulten aplicables al caso, en especial en materia de contratación, Seguridad Social, prevención de riesgos laborales y tributaria, por tanto dicho personal en ningún caso tendrá vinculación jurídico laboral con el Ayuntamiento de Garrucha, ello con independencia de las facultades de control e inspección que legal y/o contractualmente correspondan al mismo.

En ningún caso el Ayuntamiento será responsable de las obligaciones que correspondan al adjudicatario en relación con su personal, pudiendo recabar del adjudicatario la acreditación documental del cumplimiento de dichos extremos.

3- El contratista será responsable de obtener las cesiones, permisos y autorizaciones de los titulares de las patentes, modelos y marcas de fabricación que, en su caso, resulten necesarias, corriendo por su cuenta el abono de las indemnizaciones que pudieran corresponder por tales conceptos. Asimismo, serán responsables de toda reclamación relativa a la propiedad industrial y comercial, debiendo indemnizar, en su caso, a la Administración de todos los daños y perjuicios que para la misma pudieran derivarse con motivo de la interposición de reclamaciones.

4- El contratista, durante la ejecución del contrato, deberá cumplir las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el anexo V LCSP. Será de aplicación al

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	8/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

presente contrato el art. 303 de la LCSP, relativo a las facultades inspectoras de la Administración en relación con los productos objeto de suministro.

5- El contratista será responsable de todos los accidentes, daños, perjuicios e infracciones que pudieran ocurrir o cometerse, debidos a una mala ejecución de los trabajos objeto de este contrato. A estos efectos, en el **Anexo I**, podrá establecerse la obligación de que el contratista disponga de una póliza de seguro de responsabilidad civil, que garantice los daños ocasionados tanto a terceros como al Ayuntamiento o centro destinatario de los servicios, por el importe que en dicho anexo se fije. Dicha póliza deberá cubrir ampliamente las responsabilidades que se pudieran derivar del cumplimiento del contrato, debiendo hallarse al corriente en el pago de las primas y mantenerse en vigor durante el periodo que dure la ejecución del contrato.

A estos efectos, el órgano de contratación podrá comprobar el cumplimiento de dichas obligaciones, en cualquier momento, debiendo someterse los contratistas a las medidas de control que se consideren oportunas.

6- Cumplimiento de obligaciones salariales.-Será obligación del contratista cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

El incumplimiento de obligaciones salariales, incluidos los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa, dará lugar, según se especifique en el Anexo I de este pliego, a la imposición de penalidades o la resolución del contrato por atribuirles en dicho Anexo el carácter de obligación contractual esencial (artículos 122,2 y 201 de la LCSP).

7- Todas aquellas obligaciones propias del suministrador recogidas en la Cláusula 7 del PPT

Deber de confidencialidad y protección de datos

-El adjudicatario queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato que pudiera conocer con ocasión del cumplimiento del contrato, especialmente en relación a los datos de carácter personal. El adjudicatario deberá formar e informar a su personal de las obligaciones que en materia de protección de datos deban cumplir en el desarrollo de sus tareas para la prestación del contrato, en especial, las derivadas del deber de secreto, respondiendo la empresa adjudicataria directamente de las infracciones legales en que, por incumplimiento de sus empleados, se pudiera incurrir.

Estas obligaciones son extensivas a los subcontratistas que participen en la ejecución del contrato.

11. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Condición/es especial/es de ejecución:

1.- Es condición especial de ejecución que la empresa adjudicataria, en las nuevas contrataciones, bajas y sustituciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, se comprometa a incorporar a personas desempleadas inscritas en las oficinas de empleo, priorizando en su contratación los

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	9/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

pertenecientes a colectivos desfavorecidos, con dificultades de acceso al mundo laboral o con riesgo de exclusión social.

2.- Sera también obligación del adjudicatario cumplir como mínimo las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación.

3.- La empresa adjudicataria deberá establecer medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y laboral de las personas adscritas a la ejecución del contrato conforme establece la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

4.- Adoptar medidas para el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Las citadas condiciones tienen el carácter de obligación contractual esencial, por lo que, al amparo de lo previsto en el artículo 201 de la LCSP, su incumplimiento podrá ser considerado causa de resolución del contrato a los efectos señalados en el artículo 211.1.f) de la citada Ley.

12. REVISIÓN DE PRECIOS Y RÉGIMEN DE PAGOS

No procede la revisión de precios.

El precio del contrato será el que resulte de la propuesta económica seleccionada y de adjudicación por el Órgano competente.

El pago de los suministros y servicios se realizará mediante pagos de los trabajos realizados durante el periodo de tiempo de duración del contrato, previa recepción de conformidad por parte de la persona responsable del contrato.

13.- SUBCONTRATACIÓN Y CESIÓN

Conforme a la LCSP, arts. 214, 215 Y 216.

De conformidad con el artículo 214.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, podrá ceder a un tercero los derechos y obligaciones dimanantes del contrato.

El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de las prestaciones objeto del contrato, cumpliendo los requisitos previstos en el artículo 215.2 de la LCSP. Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, así como el nombre de los subcontratistas o el perfil empresarial de estos.

Si el licitador no cita nominalmente a los subcontratistas y se limita a definir su perfil empresarial, deberá justificar su aptitud haciendo referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, es decir, a la solvencia técnica exigida en el pliego.

Los requisitos básico para la subcontratación y cesión vienen recogidos en el Anexo I del PCAP

14. PLAZO DE GARANTÍA DEL CONTRATO

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	10/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

El plazo de garantía será de un año para la mano de obra y para los materiales suministrados los establecidos por el fabricante.

15. RESPONSABLE DEL CONTRATO.

Que tendrán las funciones reflejadas en la cláusula 12.2 del pliego de cláusulas administrativas particulares:

-D. D. Juan Domingo Haro Ponce Arquitecto municipal.

16. PENALIDADES E INDEMNIZACIONES POR INCUMPLIMIENTO.

A. Incumplimiento de los plazos de ejecución del contrato

Si el contratista, por causas que le fueran imputables, hubiese incurrido en demora respecto del cumplimiento del plazo de ejecución del contrato, tanto del plazo total como, en su caso, de los plazos parciales, la Administración podrá optar indistintamente por su resolución, con pérdida de la garantía, o por la imposición de penalidades en la proporción de 0,60 euros diarios por cada 1.000 del precio del contrato, IVA excluido.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por ciento del precio del contrato, el Órgano de Contratación estará facultado para proceder a su resolución o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

B. Incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones

Cuando el contratista, por causas que le fueran imputables, hubiere incumplido la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, indistintamente, por su resolución o por la imposición de una penalidad equivalente al 10 por ciento del precio total del contrato.

C. Cumplimiento defectuoso

En caso de cumplimiento defectuoso de la prestación, la Administración podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido; y sin que el total de dichas penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido.

D. Incumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral

En caso de incumplimiento de las obligaciones del contratista en materia medioambiental, social o laboral, en especial los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa, la Administración, en aplicación de lo previsto en el artículo 201 de la LCSP, podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido; y sin que el total de dichas penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido.

E. Incumplimiento de las obligaciones con los subcontratistas

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	11/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



AYUNTAMIENTO DE GARRUCHA, ALMERÍA
CIF.- P0404900C

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 217 de la LCSP, en caso de incumplimiento del contratista de sus obligaciones con los subcontratistas, la Administración podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido, y sin que el total de dichas penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido.

F. Incumplimiento de las obligaciones de subrogación de trabajadores

En caso de incumplimiento, por el contratista, de sus obligaciones en materia de subrogación de los trabajadores afectados por el servicio objeto del contrato, la Administración, en aplicación de lo previsto en el artículo 130.4 de la LCSP, podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido; y sin que el total de las penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 192 LCSP, cuando la totalidad de las penalidades impuestas por dichos incumplimientos superen el cincuenta (50%) por ciento del presupuesto del contrato, IVA excluido, se procederá a resolver el contrato.

17. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Ver Clausula 13 del PCAP.

18. DECLARACIÓN DE AUSENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES

Los firmantes de esta memoria declaramos expresamente que no nos encontramos en ninguna situación susceptible de generar conflicto de intereses en relación con el contrato para el que se ha redactado la misma y que se informará sin dilación al órgano de contratación de cualquier situación que constituya o pueda dar lugar a un conflicto de intereses; conocemos que un conflicto de intereses puede plantearse, en particular, por razones de intereses económicos, afinidades políticas o territoriales, razones familiares o afectivas o cualquier otro interés compartido, que pudiera llegar a comprometer mi imparcialidad en el procedimiento de contratación en cuestión.

Se solicita e informa cómo ÓRGANO RESPONSABLE al objeto de que se inicie el correspondiente expediente de licitación

SE RESUELVE EN GARRUCHA A FECHA DE FIRMA DIGITAL

A ÓRGANO COMPETENTE DE CONTRATACIÓN E INTERVENCIÓN

EL CONCEJAL DELEGADO DE DEPORTES D. JOSÉ OSORIO CAMARA FIRMANDO POR ORDEN DEL
CONCEJAL DE OBRAS Y SERVICIOS D.VICENTE LÓPEZ VICENTE

Código Seguro De Verificación	NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Osorio Camara - Concejal Delegado de Deportes y Cultura del Ayuntamiento de Garrucha	Firmado	22/01/2025 10:56:31	
Observaciones		Página	12/12	
Uri De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/NLq2Cy97U1Ma2g7tRG7s3Q%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			